Comune di NOCERA INFERIORE
PROTOCOLLO GENERALE
Nr.0050681 Data 16/08/2022
Tit. 00. Interno

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE
Centrale Unica di Committenza
Tra i Comuni di
Nocera Inferiore, Angri, Mercato San Severino e Castel San Giorgio

STAZIONE APPALTANTE
Comune di Nocera Inferiore
C.F. 00221880651

VERBALE N. 5
DI PROCEDURA TELEMATICA

SEDUTA DEL 16 agosto 2022

OGGETTO: Procedura negoziata senza previa pubblicazione di cui all'art. 63 del D.lgs. 50/2016, in conformità a quanto previsto dall'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020, così come modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021, per l'affidamento dei "*Lavori di manutenzione straordinaria, rifunzionalizzazione ed adeguamento alle norme di sicurezza degli edifici scolastici di proprietà comunale – ACCORDO QUADRO*

CIG: ***9179675B71***

CUP: ***J37H21007140004***

RUP: Ing. Carmela D'Avino

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: Prezzo più basso

L'anno 2022, il giorno 16 (sedici) del mese di agosto, alle ore 8:46, presso gli Uffici del Settore LLPP – Patrimonio siti nella Casa Comunale, in piazza A. Diaz, n. 1, viene esperita, in modalità telematica, la seduta pubblica della gara per l'affidamento dei lavori aventi ad oggetto ***"Lavori di manutenzione straordinaria, rifunzionalizzazione ed adeguamento alle norme di sicurezza degli edifici scolastici di proprietà comunale – ACCORDO QUADRO.***

Il seggio di gara è composto da:

- Ing. Carmela D'Avino – Presidente del seggio di gara e RUP;
- Ing. Gerardo Della Porta – Testimone;
- Ing. Michele Milo – Testimone e segretario verbalizzante.

Il Presidente del seggio di gara, alla presenza dei testimoni, attiva sulla piattaforma telematica la seduta pubblica di gara telematica.

Richiamati i verbali precedenti, il Presidente, alla presenza dei testimoni, dà atto che, verificata la documentazione amministrativa, sono stati ammessi alla fase di apertura della busta economica, tutti gli operatori economici partecipanti.

Il Presidente del seggio di gara, quindi, alla presenza dei testimoni, procede all'apertura e alla visualizzazione, sulla piattaforma digitale, delle buste economiche, inserendo, sulla piattaforma stessa, per ciascun operatore economico, il ribasso offerto, come di seguito riportato, e validando la relativa documentazione:

RAGIONE SOCIALE	P.IVA	RIBASSO OFFERTO
EPITECNA DI ANIELLO DI MAIO & C. S.N.C.	01979300645	35,37 %
LA PROFETA S.R.L.	09441341212	35,66 %
DI.GI.ALL. S.R.L.	09300231215	17,00 %
RICCIO COSTRUZIONI SOC. COOP.	07436730639	39,96 %
SIELTECNO Srl	04672551217	35,78 %
EGEO COSTRUZIONI GENERALI SRL	03539331219	32,892 %
BENE LUIGI	00030421218	31,27 %

La seduta di gara è sospesa alle ore 9:57, per sopraggiunti impegni istituzionali di uno dei testimoni costituenti il seggio di gara. La seduta di gara riprende, sempre in seduta pubblica, alle ore 11:32.

Il Presidente procede all'inserimento in piattaforma del ribasso offerto dall'ultimo operatore economico come di seguito riportato, e alla validazione della relativa documentazione:

GRUPPO CACCAVALE SRL	06888961213	28,758 %

Inseriti tutti i ribassi offerti, il Presidente, dà atto che per il calcolo della soglia di anomalia si prende in considerazione l'art. 97, comma 2 bis del D. Lgs. 50/2016, procedendo al calcolo automatico della soglia di anomalia sulla piattaforma digitale.

Si dà atto che la **soglia di anomalia** calcolata automaticamente dalla piattaforma è pari a **39,946** %.

Il seggio di gara dà atto che, come stabilito nella determina a contrarre e nella lettera di invito, si procederà all'aggiudicazione mediante il criterio del prezzo più basso, con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97 del D. Lgs. n. 50 del 2016, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, ai sensi dell'art. 1, comma 3, del D.L. 76/2020 convertito con Legge n. 120/2020, così come parzialmente modificato dal D.L. 77/2021 convertito con L. 108/2021.

Il seggio di gara prende atto che il numero di offerte ammesse è superiore a cinque.

Alla luce di quanto sopra, si procede alla presa d'atto delle offerte anomale, come individuate dalla piattaforma:

RAGIONE SOCIALE	P.IVA	RIBASSO OFFERTO	OFFERTA ANOMALA
EPITECNA DI ANIELLO DI MAIO & C. S.N.C.	01979300645	35,37 %	NO
LA PROFETA S.R.L.	09441341212	35,66 %	NO
DI.GI.ALL. S.R.L.	09300231215	17,00 %	NO
RICCIO COSTRUZIONI SOC. COOP.	07436730639	39,96 %	SI
SIELTECNO Srl	04672551217	35,78 %	NO
EGEO COSTRUZIONI GENERALI SRL	03539331219	32,892 %	NO
BENE LUIGI	00030421218	31,27 %	NO
GRUPPO CACCAVALE SRL	06888961213	28,758 %	NO

E' automaticamente escluso dalla presente procedura di gara il seguente operatore economico: RICCIO COSTRUZIONI SOC. COOP. – P.IVA: 07436730639 – che ha offerto un ribasso superiore alla soglia di anomalia, calcolata automaticamente dalla piattaforma digitale.

Il Presidente del seggio di gara procede alla pubblicazione della graduatoria sulla piattaforma telematica.

Il seggio di gara prende atto che la graduatoria, alla luce della suddetta esclusione, è la seguente:

POSIZIONE	RAGIONE SOCIALE	RIBASSO OFFERTO
1	SIELTECNO SRL	35,78 %
2	LA PROFETA SRL	35,66 %
3	EPITECNA DI ANIELLO DI MAIO & C. S.N.C.	35,37 %
4	EGEO COSTRUZIONI GENERALI SRL	32,892 %
5	BENE LUIGI	31,27 %
6	GRUPPO CACCAVALE SRL	28,758 %
7	DI. GI. ALL. SRL	17,00 %

Il seggio di gara dà atto che la miglior offerta, immediatamente inferiore alla soglia di anomalia, è quella presentata dall'operatore economico "SIELTECNO SRL", con sede legale in Via Gino Bartali, n. 12 – Pomigliano d'Arco (NA) - P.IVA: 04672551217, che ha offerto un ribasso sull'elenco prezzi pari al **35,78 %**.

Il seggio di gara dà atto che i costi della manodopera indicati dalla Stazione Appaltante nella lettera d'invito sono pari ad € 71.300,00.
Il seggio di gara prende atto che l'operatore economico "SIELTECNO SRL", con sede legale in Via Gino Bartali, n. 12 – Pomigliano d'Arco (NA) - P.IVA: 04672551217, ha dichiarato nell'offerta economica che i propri costi della manodopera, per l'intera durata del contratto, sono pari ad € 71.300,00 e, quindi, non sono inferiori rispetto a quelli indicati nei documenti di gara dalla Stazione Appaltante.

Il seggio di gara propone l'aggiudicazione dei lavori aventi ad oggetto ***Lavori di manutenzione straordinaria, rifunzionalizzazione ed adeguamento alle norme di sicurezza degli edifici scolastici di proprietà comunale – ACCORDO QUADRO*** all'operatore economico **"SIELTECNO SRL", con sede legale in Via Gino Bartali, n. 12 – Pomigliano d'Arco (NA) - P.IVA: 04672551217**, che ha offerto un ribasso sull'elenco prezzi pari al **35,78 %**.

Il Presidente del seggio di gara dispone la trasmissione dei verbali al Dirigente del Settore LLPP-Patrimonio, per l'aggiudicazione definitiva.

La seduta è chiusa alle ore 12:28.
Il presente verbale è composto da n. 3 (tre) pagine.

L.c.s.

CITTÀ DI NOCERA INFERIORE SETTORE LL.PP. (SA)

Il Presidente del seggio di gara
Ing. Carmela D'Avino

I Testimoni

Ing. Gerardo Della Porta

Ing. Michele Milo